

Dôvodová správa

k Informatívnej správe k pripravovanému zámeru „Strategický park Haniska“

Na základe Vládou SR schváleného Návrhu na vydanie osvedčenia o významnej investícii, vydalo Ministerstvo hospodárstva (MH SR) dňa 23. apríla 2018 Osvedčenie o významnej investícii na stavbu „Vybudovanie strategického parku Haniska“ (ďalej len Osvedčenie), následne bolo vydané nové Osvedčenie, zo dňa 12. apríla 2019.

Predložený materiál poskytuje súhrn základných informácií o následných krokoch MH SR, SARIO, InvEast s.r.o. ako obchodnej spoločnosti so 100% majetkovou účasťou štátu a o aktivitách Košického samosprávneho kraja.

V závere uvedené aktuálne informácie od InvEast s.r.o. konštatujú, že na základe zákona o významných investíciách Osvedčenie stratilo platnosť dňom 15. apríla 2020. Predkupné právo štátu na územie strategického parku a stavby na ňom zanikne, ak sa do dvoch rokov odo dňa schválenia návrhu (t.j. do 3. apríla 2021) predkupné právo nevykoná alebo ak sa nezačne vyvlastňovacie konanie.

MH SR spoločne so SARIO ako aj spoločnosťou InvEast s.r.o. zvažujú pokračovanie v príprave územia pre budúcich investorov v predmetnej lokalite. S najväčšou pravdepodobnosťou však pôjde o územie menšieho rozsahu ako definovalo pôvodné osvedčenie a jeho umiestnenie bude v katastrálnom území obce Valaliky.

Dňa 21. mája 2020 sa uskutočnilo pracovné stretnutie pána podpredsedu vlády a ministra MH SR Richarda Sulíka, pána predsedu Košického samosprávneho kraja Rastislava Trnku a starostov dotknutých obcí s cieľom vzájomnej informovanosti o súčasnom stave a príprave strategického parku.

Košice 15.06.2020

Spracovala: Ing. arch. Anna Mareková, referát ÚP